

ALGEMENE VOORWAARDEN

Van de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Manders Totaal Schilderwerken B.V., Manders Totaal Vastgoedonderhoud B.V. en CAS Nederland B.V. (hierna te noemen: "Oprachtnemer").

Artikel 1. Definities

1. In deze Algemene Voorwaarden worden de hierna gebruikte en genoemde begrippen en uitdrukkingen als volgt gedefinieerd:
 - a) Oprachtgever: de wederpartij van Oprachtnemer, alsmede personeel van Oudrachtnemer en door Oudrachtnemer bij de uitvoering van de Overeenkomst ingeschakelde Derde(n), al dan niet handelend in de uitoefening van beroep of bedrijf.
 - b) Oprachtnemer: de rechtspersoonlijkheid bezittende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid volgens Nederlands recht Manders Totaal Schilderwerken B.V., Manders Totaal Vastgoedonderhoud B.V. en CAS Nederland B.V. en/ of één van de met haar verbonden rechtspersonen, als (mede) gebruiker van deze Algemene Voorwaarden.
 - c) Partijen: Oudrachtnemer en Oprachtnemer.
 - d) Overeenkomst: obligatoire verbintenis scheppende, meerzijdige rechtshandeling tussen Oudrachtnemer en Oprachtnemer, inhoudende een wilsovereenstemming van Partijen, aangaande het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard, alsmede de daarbij behorende levering van zaken en/of het verrichten van diensten ten behoeve van Oudrachtnemer.
 - e) Levering: het in bezit stellen van, respectievelijk in de macht brengen van Oudrachtnemer en de eventuele installatie/montage van één of meer zaken en/of het uitvoeren en het opleveren van het tot stand gebrachte werk (hierna ook wel: het 'werk').

Artikel 2. Algemeen

1. De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, offerte en/of Overeenkomst tussen Oudrachtnemer en Oudrachtnemer waarop Oudrachtnemer deze Algemene Voorwaarden van toepassing heeft verklaard.
2. Schriftelijke aanbiedingen en/of offertes zijn vrijblijvend en zijn geldig gedurende 30 (zegge: dertig) kalenderdagen gerekend vanaf de dag van verzending, tenzij anders op de aanbieding of offerte is vermeld. Mondelinge afspraken binden Oudrachtnemer niet, behoudens bekrachtiging en schriftelijke bevestiging door Oudrachtnemer.
3. Door Oudrachtnemer gecommuniceerde en/of gehanteerde prijzen en/of tarieven zijn in euro's en exclusief omzetbelasting.
4. Oudrachtnemer kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden, indien de Oudrachtnemer redelijkerwijze dient te begrijpen, dat de offertes of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing en/of verschrijving bevat.
5. Oudrachtnemer voert zijn werkzaamheden slechts uit onder de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden. Oudrachtnemer stemt niet in met toepasselijkheid van door Oudrachtnemer gehanteerde algemene voorwaarden, ook niet indien Oudrachtnemer daarnaar verwijst dan wel toezendt, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. In het verlengde daarvan en voor zover vereist wijst Oudrachtnemer eventueel van toepassing verklaarde voorwaarden door Oudrachtnemer hierbij nadrukkelijk van de hand.
6. Overeenkomsten tussen derden en werknemers van Oudrachtnemer, binden Oudrachtnemer niet, voor zover zij niet door Oudrachtnemer schriftelijk zijn bevestigd dan wel onmiddellijk worden uitgevoerd.
7. Oudrachtnemer is bevoegd voor de uitvoering van de Overeenkomst tussen Partijen derden in te schakelen en hen werkzaamheden te laten verrichten ter uitvoering van deze Overeenkomst. Voor tekortkomingen van deze derden is Oudrachtnemer niet aansprakelijk. Eventuele tekortkomingen van derden kunnen niet worden toegerekend aan Oudrachtnemer.
8. Indien en voor zover één of meer van de bepalingen uit deze Algemene Voorwaarden nietig of vernietigbaar zou(den) blijken te zijn laat dit de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 3. Informatieverplichting

Oudrachtnemer is verplicht alle gegevens en keuzebepalingen, welke nodig zijn voor het opstellen van een aanbieding en/of offerte en/of het uitvoeren van een Overeenkomst, tijdig aan Oudrachtnemer te verstrekken. Oudrachtnemer staat in voor de juistheid van deze gegevens.

Artikel 4. AVG / Privacywetgeving

1. Wanneer de Oudrachtnemer bij het uitvoeren van de Overeenkomst Persoonsgegevens verwerkt, zal de Oudrachtnemer de Persoonsgegevens op een behoorlijke en zorgvuldige wijze verwerken en zich houden aan de wettelijke voorschriften die volgen uit de Wet- en regelgeving. De Oudrachtnemer zal voldoende technische en organisatorische maatregelen treffen om een op het risico afgestemd beveiligingsniveau te waarborgen voor de verwerkte Persoonsgegevens. De Oudrachtnemer dient daarbij rekening te houden met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten, de aard, de omvang, de context en de qua ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen. De Oudrachtnemer zal de Oudrachtnemer desgevraagd en onverwijld informeren over de wijze waarop de Oudrachtnemer invulling geeft aan zijn verplichtingen op grond van voorgenoemde Wet- en regelgeving.
2. De Oudrachtnemer zal de ter verwerking verkregen Persoonsgegevens niet voor eigen doeleinden verwerken en niet voor andere of verdergaande doeleinden verwerken dan redelijkerwijze nodig is ter uitvoering van de Overeenkomst, tenzij Oudrachtnemer hiervoor schriftelijke toestemming heeft verleend.

3. De Oudrachtnemer informeert de Oudrachtnemer onverwijld over ieder verzoek en/of iedere klacht van de Toezichthoudende autoriteit of de Betrokkene ten aanzien van de Persoonsgegevens die worden verwerkt bij het uitvoeren van de Overeenkomst.
4. De Oudrachtnemer verleent medewerking aan de Oudrachtnemer wanneer de Betrokkene een verzoek indient ter uitoefening van zijn of haar rechten zoals, maar niet beperkt tot, het recht op inzage, verbetering, verwijdering, bezwaar maken tegen de verwerking van de Persoonsgegevens en een verzoek tot overdraagbaarheid van de eigen Persoonsgegevens. De Oudrachtnemer zal niet zelfstandig uitvoering geven aan de verplichtingen die op grond van de wet op de Oudrachtnemer berusten.
5. De Oudrachtnemer informeert de Oudrachtnemer binnen twee werkdagen over ieder rechterlijk bevel, dagvaarding, wettelijke verplichting of anderszins verplichting tot het delen van Persoonsgegevens met derden.
6. De Oudrachtnemer informeert de Oudrachtnemer zonder onredelijke vertraging, doch uiterlijk binnen 48 uur, zodra hij kennis heeft genomen van een inbreuk in verband met de beveiliging van betreffende persoonsgegevens en verstrekt daarbij aan de Oudrachtnemer alle door de Oudrachtnemer noodzakelijk geachte informatie.
7. De Oudrachtnemer zal de volgende informatie verstrekken in geval van een inbreuk in verband met de beveiliging van betreffende persoonsgegevens
 - a) een gedetailleerde omschrijving van de inbreuk in verband met de beveiliging van betreffende Persoonsgegevens;
 - b) type/soort Persoonsgegevens dat daarbij betrokken is;
 - c) van hoeveel personen de Persoonsgegevens daarbij betrokken zijn;
 - d) de identiteit van de personen die daarbij betrokken zijn;
 - e) de getroffen maatregelen om negatieve gevolgen voor de Betrokkene(n) te beperken en de betreffende inbreuk te verhelpen;
 - f) de oorzaak van de inbreuk in verband met de beveiliging van betreffende Persoonsgegevens;
 - g) de duur van de inbreuk en het ontstaansmoment.
8. De eventuele kosten die gemaakt worden om de inbreuk in verband met de beveiliging van betreffende Persoonsgegevens op te lossen, komen voor rekening van degene die de kosten maakt, tenzij de inbreuk is ontstaan door het niet-nakomen van de Overeenkomst door de Oudrachtnemer, dan komen de kosten voor rekening van de Oudrachtnemer. Daarnaast behoudt de Oudrachtnemer de mogelijkheid om andere rechtsmiddelen in te schakelen.
9. Communicatie over de inbreuk in verband met de beveiliging van betreffende Persoonsgegevens zal altijd geschieden in overleg.
10. Indien de Overeenkomst tussen de Oudrachtnemer en de Oudrachtnemer eindigt, zal de Oudrachtnemer ervoor zorgdragen dat alle persoonsgegevens waarover zij is gaan beschikken in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst worden geretourneerd aan Oudrachtnemer of met instemming van Oudrachtnemer worden vernietigd, behoudens voor zover een dwingend wettelijke bepaling hieraan in de weg staat.
11. Als de Oudrachtnemer in strijd handelt met dit artikel en/of relevante Wet- en regelgeving op het gebied van bescherming van Persoonsgegevens, dan zal de Oudrachtnemer de Oudrachtnemer vrijwaren tegen aanspraken van derden ter zake.

Artikel 5. Wijziging en/of aanvulling Overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering daarvan of naar de wens van Oudrachtnemer noodzakelijk is om de Overeenkomst te wijzigen en/of aan te vullen, dan zullen Partijen daartoe in onderling overleg overgaan. Indien de inhoud van de Overeenkomst wordt gewijzigd, dan kan dit noodzakelijkerwijze gevolgen hebben voor hetgeen Partijen oorspronkelijk overeengekomen zijn, daaronder begrepen een verhoging of verlaging van de aanneemsom. Oudrachtnemer zal zoveel als mogelijk hiervan een schriftelijke opgave doen. Een dergelijke wijziging kan een wijziging van de termijn en/of datum van (op)levering tot gevolg hebben. Oudrachtnemer aanvaardt de mogelijkheid van wijziging van de Overeenkomst zoals bedoeld in dit artikel.
2. Bij een wijziging of aanvulling van de Overeenkomst is Oudrachtnemer bevoegd eerst dan daaraan uitvoering te geven, wanneer Oudrachtnemer dienaangaande schriftelijk zijn akkoord heeft gegeven.

Artikel 6. Meerwerk

1. Ingeval van door Oudrachtnemer gewenste toevoegingen en/of veranderingen in de Levering kan Oudrachtnemer – behoudens datgene is opgenomen in artikel 7:752 lid 2 BW – een verhoging van de prijs vorderen, wanneer hij Oudrachtnemer tijdig heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende prijsverhoging, en wanneer Oudrachtnemer logischerwijs had moeten begrijpen dat een prijsverhoging en gevolg is van de gewenste toevoeging en of verandering.

Artikel 7. Oplevering, onderzoeks- en klachtplicht

1. De in de Overeenkomst genoemde periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden en/of de genoemde termijn en/of datum voor (op)levering geldt als indicatie. Oudrachtnemer heeft het recht het werk in gedeelten op te leveren. Ingebruikname van het werk door Oudrachtnemer voorafgaand aan de volledige oplevering is altijd voor rekening en risico van Oudrachtnemer.
2. Is voor de uitvoering van bepaalde werkzaamheden of voor de levering van bepaalde zaken een termijn opgenomen of overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de Oudrachtnemer schriftelijk in gebreke te stellen. Daarbij een redelijke termijn aan Oudrachtnemer te worden geboden om alsnog de Overeenkomst op een deugdelijke wijze na te kunnen komen.
3. De Oudrachtnemer is verplicht terstond na oplevering van het werk en/of aflevering van bepaalde zaken en/of diensten door (of namens) Oudrachtnemer van het geleverde te controleren op zichtbare gebreken en te onderzoeken of de kwaliteit en

kwantiteit van het geleverde (werk) overeenstemt met hetgeen tussen Partijen is overeengekomen en voldoet aan de eisen die Partijen dienaangaande zijn overeengekomen. Opdrachtgever dient eventuele klachten als gevolg van een controle zoals bedoeld in voornoemd artikel, per aangetekend schrijven binnen 8 (zegge: acht) kalenderdagen na constatering van het gebrek aan Opdrachtnemer kenbaar te maken. Voor zover klachten betrekking hebben op geleverde zaken en/of uitgevoerde werkzaamheden door derden, anders dan een door Opdrachtnemer ingeschakelde partij, worden deze niet in behandeling genomen. Wanneer klachten later dan binnen voornoemde termijn kenbaar worden gemaakt, dan komt Opdrachtgever geen recht meer toe op herstel, vervanging of schadeloosstelling, behalve wanneer het een beroep op garantie betreft en binnen de gestelde garantietermijn valt. Wanneer er ten aanzien van het werk of het geleverde sprake is van fabrieksgarantie of garantie van een door Opdrachtnemer ingeschakelde derde, dan gaat die garantie vóór de garantie van Opdrachtnemer, tenzij Partijen schriftelijk anders overeenkomen.

4. Eventueel geconstateerde gebreken geven geen recht tot afkeuring van het geheel geleverde werk. Oplevering van het werk kan ook gefaseerd en/of in gedeeltes plaatsvinden.
5. De behandeling van een klacht is onverplicht en geldt nadrukkelijk niet als aanvaarding van enige aansprakelijkheid.
6. Wanneer een klacht van de Opdrachtgever gegrond wordt geacht, verplicht Opdrachtnemer zich uitsluitend tot het alsnog juist leveren van de prestatie dan wel, naar keuze van Opdrachtnemer, tot restitutie van de koopsom middels creditering tot het bedrag van die prestatie.
7. Opdrachtgever is niet bevoegd om aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen te verrekenen met verschuldigde bedragen uit welke hoofde dan ook van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever.

Artikel 8. Voortijdige beëindiging door Opdrachtgever

1. Bij tussentijdse beëindiging van de Overeenkomst door Opdrachtgever zonder dat sprake is van verwijtbaar tekortschieten in de nakoming van de Overeenkomst door Opdrachtnemer en bij tussentijdse beëindiging door Opdrachtnemer wegens verwijtbare handelingen van Opdrachtgever, is Opdrachtgever verplicht Opdrachtnemer te betalen:
 - a) de voor het gehele werk overeengekomen prijs, verminderd met de besparingen die voor Opdrachtnemer uit de opzegging voortvloeien, tegen aflevering door Opdrachtnemer van het reeds voltooide werk; of
 - b) bij gebreke van een aanneemsom, 125% (zegge: honderdvijfentwintig procent) van de gefactureerde en/of te factureren werkzaamheden die ten tijde van de beëindiging reeds waren uitgevoerd.
2. Het bepaalde in lid 1 van dit artikel laat onverlet het recht van Opdrachtnemer volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 9. Overmacht

1. Van overmacht is sprake wanneer Opdrachtnemer wordt gehinderd bij en/of haar wordt bemoeilijkt of verzaamd om uitvoering te geven aan de Overeenkomst tussen Partijen.
2. Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan iedere omstandigheid waarmee Opdrachtnemer ten tijde van het aangaan van de Overeenkomst geen rekening kon houden of niet kon worden voorzien ten gevolge waarvan de normale uitvoering van de Overeenkomst redelijkerwijze niet door de Opdrachtgever kan worden verlangd, zoals bijvoorbeeld, ziekte, sabotage, gebrek aan personeel, vertraagde aanlevering of ongeschiktheid van goederen, tekortschieten van door Opdrachtnemer ingeschakelde derden, (energie)storing, overstroming, aardbeving, brand, werkstakingen, overheidsmaatregelen, (problematieken bij) vergunningsaanvragen, transportmoeilijkheden en problematieken bij een betrokken verhuurder.
3. In geval van overmacht is Opdrachtnemer gerechtigd hetzij de Overeenkomst in stand te laten met opschortingen van de verplichtingen van Opdrachtnemer voor de duur van de overmacht, hetzij de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden wegens onvoorziene omstandigheden. Ingeval van overmacht is Opdrachtnemer in geen geval een vergoeding van schade en/of kosten aan Opdrachtgever verschuldigd of daarvoor aansprakelijk.

Artikel 10. Betaling en rente

1. Tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen komen Partijen een betalingstermijn overeen van 14 (zegge: veertien) kalender kalenderdagen na de factuurdatum.
2. Indien betaling niet binnen de in lid 1 van dit artikel vermelde termijn, dan wel de overeengekomen betalingstermijn, heeft plaatsgevonden, verkeert Opdrachtgever in verzuim en is deze vanaf de dag van het verzuim een vertragingsrente aan Opdrachtnemer verschuldigd berekend over het bedrag van de factuur of het nog onbetaalde gedeelte daarvan, waarbij het navolgende geldt: (a) voor zover Opdrachtgever niet handelde in de uitoefening van een beroep of bedrijf is de vertragingsrente gelijk aan de wettelijke rente ex artikel 6:119 BW. (b) Voor zover Opdrachtgever handelde in de uitoefening van beroep of bedrijf is de vertragingsrente gelijk aan de wettelijke rente ex artikel 6:119 BW is de vertragingsrente gelijk aan 1,5 % (zegge: anderhalf procent) per kalendermaand.
3. In geval Opdrachtgever in verzuim is met de volledige betaling van de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever in rekening gebrachte bedragen dan is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer buitengerechtelijke kosten verschuldigd, waarbij het navolgende geldt: a) voor zover Opdrachtgever niet handelde in de uitoefening van een beroep of bedrijf, maakt Opdrachtnemer aanspraak op een bedrag gelijk aan de wettelijk maximaal toegestane vergoeding ter zake buitengerechtelijke incassokosten, zoals is bepaald in en wordt berekend conform de Wet normering buitengerechtelijke Incassokosten (WIK) en het bijbehorende besluit, voor zover het openstaande bedrag - na het intreden van het verzuim - niet alsnog binnen 14 (zegge: veertien) kalender kalenderdagen gerekend vanaf de dag liggende na de dag van aanmaning door Opdrachtnemer wordt voldaan. (b) Voor zover Opdrachtgever handelde in de uitoefening van een beroep of bedrijf maakt Opdrachtnemer aanspraak op vergoeding van de buitengerechtelijke (incasso)kosten, welke kosten in dat geval, in afwijking van artikel 6:96 lid 4 BW en in afwijking van het de Wet normering buitengerechtelijke

incassokosten (WIK) en het bijbehorende besluit, reeds nu voor alsdan worden vastgesteld op een bedrag gelijk aan 15% van de totaal openstaande hoofdsom met een minimum van EUR 250,00 voor iedere gedeeltelijk of volledig onbetaald gelaten factuur.

4. Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds tot voldoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan. Zulks ongeacht of Opdrachtgever vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
5. Vanaf de dag dat Opdrachtgever ter zake van enige verplichting jegens Opdrachtnemer in verzuim is, zijn alle eventuele overige vorderingen van Opdrachtnemer op de Opdrachtgever eveneens en per direct opeisbaar.
6. Een vordering van Opdrachtnemer op Opdrachtgever is direct opeisbaar, wanneer laatstgenoemde (a) in staat van faillissement of surseance van betaling komt te verkeren, dan wel (b) daartoe een aanvraag wordt ingediend, (c) een beslag op goederen van Opdrachtgever wordt gevestigd of (d) Opdrachtgever in geval van een natuurlijk persoon komt te overlijden.
7. Enige verrekening door Opdrachtgever is niet toegestaan en heeft geen zakelijke werking.

Artikel 11. Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door Opdrachtnemer geleverde zaken blijven haar eigendom tot aan het moment dat Opdrachtgever aan alle betalingsverplichtingen richting Opdrachtnemer heeft voldaan.
2. In geval van niet-tijdige betaling van een opeisbaar bedrag heeft Opdrachtnemer het recht om zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud van Opdrachtnemer rust als haar eigendom op te vorderen, onverminderd het recht van Opdrachtnemer op schadevergoeding.

Artikel 12. Aansprakelijkheid

1. Indien Opdrachtnemer aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in dit artikel is geregeld.
2. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Opdrachtnemer is uitgegaan van door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens en/of een door Opdrachtgever ingeschakelde derde.
3. Indien Opdrachtnemer aansprakelijk mocht zijn, dan is iedere aansprakelijkheid (steeds) beperkt tot het factuurbedrag (exclusief BTW) ter zake de werkzaamheden. Opdrachtnemer zijn aansprakelijkheid is in ieder geval (steeds) beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval door de betreffende verzekeraar van Opdrachtnemer wordt uitgekeerd. Opdrachtnemer zend Opdrachtgever desgewenst en op eerste verzoek een kopie van de polisvoorwaarden toe.
4. Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan de schade aan het werk zelf en redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade.
5. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor bedrijfsschade in de ruimste zin van het woord, gevolgschade, winstderving, (directe of indirecte) schade aan personen en/of zaken, hoe ook genaamd, welke het gevolg is van de aanschaf, het gebruik of het bezit van door Opdrachtnemer geleverde zaken, noch is Opdrachtnemer aansprakelijk voor zulke schaden in het geval dat sprake is van levering van diensten c.q. het verrichten van werkzaamheden ten aanzien van zulke zaken of sprake is van door Opdrachtnemer verrichte diensten in het algemeen.
6. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer tegen alle aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan Opdrachtnemer toerekenbaar is.

Artikel 13. Verjaringstermijnen

In afwijking van de wettelijke verjaringstermijnen, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren jegens Opdrachtnemer en de door Opdrachtnemer bij de uitvoering van een Overeenkomst betrokken derden, één jaar.

Artikel 14. Intellectueel eigendom

1. Alle originelen van tekeningen, schetsen, bestekken, begrotingen, ramingen, rapporten en andere bescheiden die Opdrachtnemer bij de vervulling van de Overeenkomst en/of het werk heeft vervaardigd, blijven zijn eigendom, ongeacht of deze aan Opdrachtgever of aan derden ter beschikking zijn gesteld.
2. Opdrachtnemer heeft met uitsluiting van ieder ander het recht van verwezenlijking, openbaarmaking en verveelvoudiging van zijn ontwerpen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van zijn ontwerp, zulks ongeacht of deze aan Opdrachtgever of aan derden ter beschikking zijn gesteld.
3. Het is Opdrachtgever niet toegestaan de uitvoering van een ontwerp, of een deel hiervan, van Opdrachtnemer te herhalen zonder de uitdrukkelijke toestemming van Opdrachtnemer.

Artikel 15. Geschillen

1. Op alle aanbiedingen, offertes of Overeenkomsten van Opdrachtnemer is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen zullen zich voor zoveel mogelijk inspannen om geschillen voor zover mogelijk in goed overleg op te lossen.
3. Alle geschillen (die verband houden met Overeenkomsten) tussen Partijen waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, worden uitsluitend beslecht door de daartoe bevoegde rechter van de rechtbank Oost-Brabant.

Manders Totaal Schilderwerken B.V., Manders Totaal Vastgoedonderhoud B.V. en CAS Nederland B.V, Opdrachtnemer en gebruiker(s) van deze Algemene Voorwaarden.

Mei 2018